

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年8月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 109 年 7 月 29 日辦理。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 3 月及 9 月辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 109 年 7 月 31 日辦理。 5. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 109 年 8 月 6 日。
2	管教大樓	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年8月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		<p>標準。</p> <p>5. 消防安全設備檢修及申報辦法。</p>	<p>108年12月3日。</p> <p>3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為109年8月10日。</p>
3	男所	<p>1. 建築法第77條。</p> <p>2. 消防法第6條及第9條。</p> <p>3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。</p> <p>4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。</p> <p>5. 各類場所消防安全設備設置標準。</p> <p>6. 消防安全設備檢修及申報辦法。</p> <p>7. 鍋爐及壓力容器安全規則。</p> <p>8. 天然氣事業法。</p>	<p>1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日，並已於108年12月6日獲市政府核發檢查合格。</p> <p>2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年辦理1次年度安全檢查。最近1次年度安全檢查於109年7月15日辦理。</p> <p>3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日。</p> <p>4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為109年8月10日。</p> <p>5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為109年7月30日。</p> <p>6. 瓦斯管路：每年均由中油天然氣事業處或其外包廠商定期檢查，並做成紀錄確認，本年定檢日期為109年8月7日；後續將委請專業廠商進行每月定檢。</p>

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年8月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
4	女所	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 鍋爐及壓力容器安全規則。 8. 天然氣事業法。 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 109 年 7 月 29 日辦理。 3. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日。 4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 109 年 7 月 20 日。 5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為 109 年 7 月 30 日。 6. 瓦斯管路：每年均由中油天然氣事業處或其外包廠商定期檢查，並做成紀錄確認，本年定檢日期為 109 年 8 月 7 日；後續將委請專業廠商進行每月定檢。
5	少觀所	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年8月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 天然氣事業法。	2. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為109年7月10日。 4. 瓦斯管路：每年均由中油天然氣事業處或其外包廠商定期檢查，並做成紀錄確認，本年定檢日期為109年8月7日；後續將委請專業廠商進行每月定檢。
6	炊場	1. 建築法第77條。 2. 消防法第6條及第9條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 鍋爐及壓力容器安全規則。 7. 發電設備裝置規則 8. 天然氣事業法。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日，並已於108年12月6日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為109年8月1日。 4. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為109年7月30日。 5. 發電機每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為109年7月31日。

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年8月10日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
			6. 瓦斯管路:每年均由中油天然氣事業處或其外包廠商定期檢查，並做成紀錄確認，本年定檢日期為 109 年 8 月 7 日；後續將委請專業廠商進行每月定檢。
7	污水處理場 (含設備)	1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。 2. 污水處理場操作及維護契約。	1. 本所污水廠因設備老舊，109年5月18日進行維護，109年6月16日完工，6月23日驗收完成。現今運作正常，已於109年7月29日採水檢驗，並依規定進行申報。 2. 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，水質檢驗完成後，每月辦理1次污水處理設備保養。
8	機關內通行 道路	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，最近1次檢查於109年6月20日辦理。
9	機關停車場	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，最近1次檢查於109年6月20日辦理。
10	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，最近1次檢查於109年6月20日辦理。