

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月2日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政大樓	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物升降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 112 年 2 月 1 日辦理；每月辦理 1 次一般維護保養，最近一次保養為 112 年 2 月 1 日。 3. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次。 4. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於年度辦理大保養，最近一次停電大保養為 111 年 12 月，最近一次保養為 112 年 2 月 6 日。 5. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 2 月 6 日。 6. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為 111 年 12 月 23 日。
2	管教大樓	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為 112 年 2 月 6 日。 4. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為 111 年 12 月 23 日。
3	男所	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 108 年 12 月 3 日，並已於 108 年 12 月 6 日獲市政府核發檢查合格。 2. 升降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物升降設備設置及檢查管理辦

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月2日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 鍋爐及壓力容器安全規則。 8. 天然氣事業法。	法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，最近一次保養為112年2月1日。 3. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次。 4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為112年2月6日。 5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月6日。 6. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月24日。 7. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為111年12月23日。
4	女所	1. 建築法第77條。 2. 消防法第6條及第9條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 鍋爐及壓力容器安全規則。 8. 天然氣事業法。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日，並已於108年12月6日獲市政府核發檢查合格。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，最近一次保養為112年2月1日。 3. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次。 4. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為112年2月6日。 5. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月6日。 6. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月24日。 7. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為110年6月30日。
5	少觀所	1. 建築法第77條。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月2日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		2. 消防法第6條及第9條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 天然氣事業法。	辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日，並已於108年12月6日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為112年2月6日。 4. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為111年12月23日。 5. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月24日。
6	炊場	1. 建築法第77條。 2. 消防法第6條及第9條。 3. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 4. 各類場所消防安全設備設置標準。 5. 消防安全設備檢修及申報辦法。 6. 鍋爐及壓力容器安全規則。 7. 發電設備裝置規則 8. 天然氣事業法。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每2年申報1次，最近1次申報日期為108年12月3日，並已於108年12月6日獲市政府核發檢查合格。 2. 消防設備：後續將委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次。 3. 滅火器每月由專人檢查是否正常，最後一次檢查為112年2月6日。 4. 鍋爐設置依據「鍋爐及壓力容器安全規則」規定，由具有鍋爐證照之人員操作，並每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月6日。 5. 發電機每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月23日。 9. 瓦斯管路：每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月24日。 6. 水塔每半年由本所營繕隊進行清洗，最近清洗日期為111年12月23日。
7	污水處理場 (含設備)	1. 水污染防治措施及檢測申報管理辦法。 2. 污水處理場操作及維護契約。	1. 每月由專業維護廠商入所維護保養，最近一次保養日期為112年2月23日。 2. 依本機關訂定之「維護管理工作計畫」與操作及維護契約之規定，每月辦理1次污水處理設備保養。
8	機關內通行	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，

法務部矯正署苗栗看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：112年3月2日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
	道路		最近1次檢查於112年2月20日辦理。
9	機關停車場	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，最近1次檢查於111年12月20日辦理。
10	圍牆	維護管理工作計畫。	依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年6月及12月各辦理1次檢查，最近1次檢查於111年12月20日辦理。